

BEISPIEL: WOHNEN



BEISPIEL: WOHNEN



## WILLKOMMEN IN IHRER TRAUMWOHNUNG (ETW NR. 6) IM DACHGESCHOSS

Die 2-Zimmer Eigentumswohnung Nr. 6 mit 77,8 m<sup>2</sup> Wohnfläche ist ost-südseitig ausgerichtet und bietet einen wunderschönen Bergblick auf den Hochfeln und dem Hochgern an. Der einladende Südbalkon mit 1,7 m Tiefe unterstreicht den hohen Wohnkomfort und erweitert den Lebensraum ins Freie. Diese offen gestaltete Wohnung besteht aus einem großen südseitigen Wohnzimmer, einer großzügiger Küche mit Essbereich und Balkonzugang, einem Flur, einem Bad, sowie einem Schlafzimmer.

### AUSSTATTUNGSMERKMALE

- TYPE: EIGENTUMSWOHNUNG (NR. 6) IM DACHGESCHOSS – *BARRIEREFREI!*
- LAGE: OST-SÜDLAGE MIT TRAUMHAFTEN BERGBLICK AUF DEN HOCHFELN & HOCHGERN
- WOHNFLÄCHE: 77,8 M<sup>2</sup>
  - 1 WOHNZIMMER MIT OFFENEN ESSEN- UND KÜCHENBEREICH
  - 1 SCHLAFZIMMER
  - 1 BADEZIMMER
  - 1 FLUR
- SÜDBALKON & KELLER
- FUSSBODENHEIZUNG & LÜFTUNGSANLAGE
- ENERGIEAUSWEIS: BEDARFSORIENTIERT - *DERZEIT IN AUFTRAG GEGEBEN, LIEGT NOCH NICHT VOR*

KAUFPREIS ETW NR. 6: **AUF ANFRAGE**

#### OPTIONALE STELLPLATZVARIANTEN

Carport Stellplatz

Außenstellplatz

Grundriss ETW Nr.6:

